

**AREA URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA****DETERMINAZIONE**

N° 21	del 08.08.2011
Oggetto:	LEGGE 353/2000 ART. 10 - O.P.C.M. n. 3624/07 – decreto del Commissario Delegato n. 1 del 21 novembre 2007 - INDIVIDUAZINE DELLE AREE DA INSERIRE NELL'AGGIORNAMENTO DEL CATASTO DEL CATASTO INCENDI RELATIVO ALL'ANNO 2009 e 2010.

IL RESPONSABILE DELL'AREA**PREMESSO CHE:**

La Legge 21/11/2000 n. 353, legge-quadro in materia di incendi boschivi, prescrive all'art. 10 quanto segue:

1. Le zone **boscate ed i pascoli** i cui soprassuoli siano stati percorsi dal fuoco non possono avere una destinazione diversa da quella preesistente all'incendio per almeno **quindici anni**. In tutti gli atti di compravendita di aree e immobili situati nelle predette zone, stipulati entro quindici anni dagli eventi previsti dal presente comma, deve essere espressamente richiamato il vincolo di cui al primo periodo, pena la nullità dell'atto. E' inoltre vietata per **dieci anni**, sui predetti soprassuoli, la realizzazione di edifici nonché di strutture e infrastrutture finalizzate ad insediamenti civili ed attività produttive, fatti salvi i casi in cui per detta realizzazione sia stata già rilasciata, in data precedente l'incendio e sulla base degli strumenti urbanistici vigenti a tale data, la relativa autorizzazione o concessione. Sono vietate per **cinque anni**, sui predetti soprassuoli, le attività di rimboschimento e di ingegneria ambientale sostenute con risorse finanziarie pubbliche, salvo specifica autorizzazione concessa dal Ministro dell'ambiente, per le aree naturali protette statali, o dalla regione competente, negli altri casi, per documentate situazioni di dissesto idrogeologico e nelle situazioni in cui sia urgente un intervento per la tutela di particolari valori ambientali e paesaggistici. Sono altresì vietati per **dieci anni**, limitatamente ai soprassuoli delle zone boscate percorsi dal fuoco, **il pascolo e la caccia**.

2. I comuni provvedono, entro novanta giorni dalla data di approvazione del piano regionale di cui al comma 1 dell'articolo 3, a censire, tramite apposito catasto, i soprassuoli già percorsi dal fuoco nell'ultimo quinquennio, avvalendosi anche dei rilievi effettuati dal Corpo forestale dello Stato. Il catasto è aggiornato annualmente. **L'elenco dei predetti soprassuoli deve essere esposto per trenta giorni all'albo pretorio comunale**, per eventuali osservazioni. Decorso tale termine, i comuni valutano le osservazioni presentate ed approvano, **entro i successivi sessanta giorni**, gli elenchi definitivi e le relative perimetrazioni. E' ammessa la revisione degli elenchi con la cancellazione delle prescrizioni relative ai divieti di cui al comma 1 solo dopo che siano trascorsi i periodi rispettivamente indicati, per ciascun divieto, dal medesimo comma 1.

VISTA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 88 del 15 maggio 2008 con cui si istituisce il Catasto delle aree percorse da incendio e si nomina L'ufficio Urbanistica quale responsabile del Catasto Incendi;

VISTI i rilievi delle aree percorse da incendi effettuati dal Corpo Forestale dello Stato con strumentazione GPS a precisione metrica e resi disponibili sul SIM (Sistema Informatico della Montagna);

RITENUTO che le planimetrie rese disponibili sul SIM risultano essere attendibili in quanto redatte su effettivi rilievi eseguiti subito dopo gli incendi;

DATO ATTO che, sulla base delle planimetrie rese disponibili sul SIM, sono stati prodotti dall'Area Urbanistica ed Edilizia Privata i seguenti elaborati:

- elenco dei soprassuoli percorsi dal fuoco nell'anno 2009 e 2010, distinti per foglio catastale, particella e ditta catastale;
- unione delle mappe catastali con rappresentazione particellare scala 1 : 2000 e 1 : 4000 con delimitazioni dei soprassuoli percorsi dal fuoco nell'anno 2009 e nell'anno 2010, in 5 tavole (tavola catastale Area 1/2009 - tavola catastale Area 2/2009 - tavola catastale Area 3/2009 - tavola catastale Area 4/2009 - tavola catastale Area 1/2010);

DATO ATTO che necessita procedere all'avvio delle procedure per l' approvazione dell'elenco e relative perimetrazioni, mediante l'esposizione per trenta giorni all'Albo Pretorio, nonché sul Albo Pretorio informatico sul sito internet del Comune di Sersale, ai sensi del comma 2, art. 10 della Legge 21/11/2000 n. 353, affinché, entro il predetto termine, i proprietari o chiunque interessato, possono formulare osservazioni scritte, in ordine alle perimetrazioni;

DATO ATTO che decorso il termine di cui sopra, verranno valutate le eventuali osservazioni presentate, e entro i successivi 30 giorni verrà approvato, con determinazione del Responsabile dell'Area Urbanistica, l'elenco definitivo e perimetrazioni delle aree percorse da incendi nell'anno 2009 e 2010, il quale sarà trasmesso al competente organo comunale per la presa d'atto con apposita deliberazione;

VISTA la vigente normativa in materia;

VISTO l'art. 107 comma 3° lett. d) del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

RITENUTO di dover provvedere in merito;

Per le motivazioni tutte espresse in narrativa

DETERMINA

1. **Le premesse** vengono richiamate per fare parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.
2. **Di individuare** le aree i cui soprassuoli sono stati percorsi dal fuoco negli anni 2009 e 2010 così come riportato negli elenchi e nella cartografia facenti parte integrante della presente;
3. **Di pubblicare** copia della presente determina ed i relativi allegati, per 30 giorni consecutivi, presso l'Albo Pretorio, l'Albo Pretorio Online e sul sito internet del Comune e di ciò ne venga data notizia tramite manifesti murali,
4. **Di approvare** l'allegato schema di Avviso di Deposito;

5. **Di indicare** quale Ufficio per la visione della documentazione relativa al Catasto delle aree percorse da Incendio nell'anno 2009 e anno 2010, l'Ufficio Urbanistica, presso il palazzo comunale, piano secondo;
6. **Di dare atto** che la presente determinazione:
- È esecutiva dal momento della sua sottoscrizione;
 - a inserita nel fascicolo delle determinazioni, tenuto presso l'Area Urbanistica.
7. **Trasmettere** il presente atto a:
- UFFICIO DI SEGRETERIA;
 - ALBO PRETORIO.

ALLEGATI :

- **elenco dei soprassuoli percorsi dal fuoco nell'anno 2009 e 2010**, distinti per foglio catastale, particella e ditta catastale;
- **unione delle mappe catastali con rappresentazione particellare** scala 1 : 2000 e 1 : 4000 con delimitazioni dei soprassuoli percorsi dal fuoco nell'anno 2009 e nell'anno 2010, in 5 tavole (tavola catastale Area 1/2009 - tavola catastale Area 2/2009 - tavola catastale Area 3/2009 - tavola catastale Area 4/2009 - tavola catastale Area 1/2010);
- **avviso di deposito**

IL RESPONSABILE DELL'AREA
URBANISTICA ed EDILIZIA PRIVATA
(Dott. Filippo CONDINO)



The image shows a handwritten signature in blue ink that reads "Filippo Condino". The signature is written over a circular official stamp. The stamp contains the text "UFFICIO URBANISTICO" at the top and "CATANZARO" at the bottom, with a central emblem.