LEGGE URBANISTICA REGIONALE N. 19/2002 e ss.mm.ii.

Il Responsabile Ufficio di Piano
Ing. Ferdinando Laruffa

Il Sindaco
Prof. Andrea Tripodi

QUADRO CONOSCITIVO
QSM - QUADRO STRUTTURALE E MORFOLOGICO

Elaborato: QMI - Evoluzione della strumentazione urbanistica comunale

Gruppo di lavoro:

Progettista:
Arch. Angelo Chiaro

Collaboratori:
Arch. Tatiana Fondacaro
Pianificatore terr. Fabiana Nasso

Legenda

Scala 1:7.000

Programma di fabbricazione

- Risanamento Conservativo
- B1 - Completamento edilizio
- B2 - Completamento edilizio
- B3 - Ristrutturazione urbanistica

ZONE DI ESPANSIONE EDILIZIA

- C 1 - Privata
- C2 - Economica e popolare
- C3 - Turistica residenziale

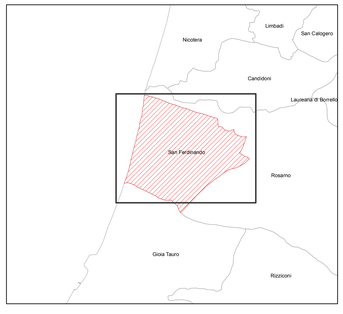
ZONE PRODUTTIVE

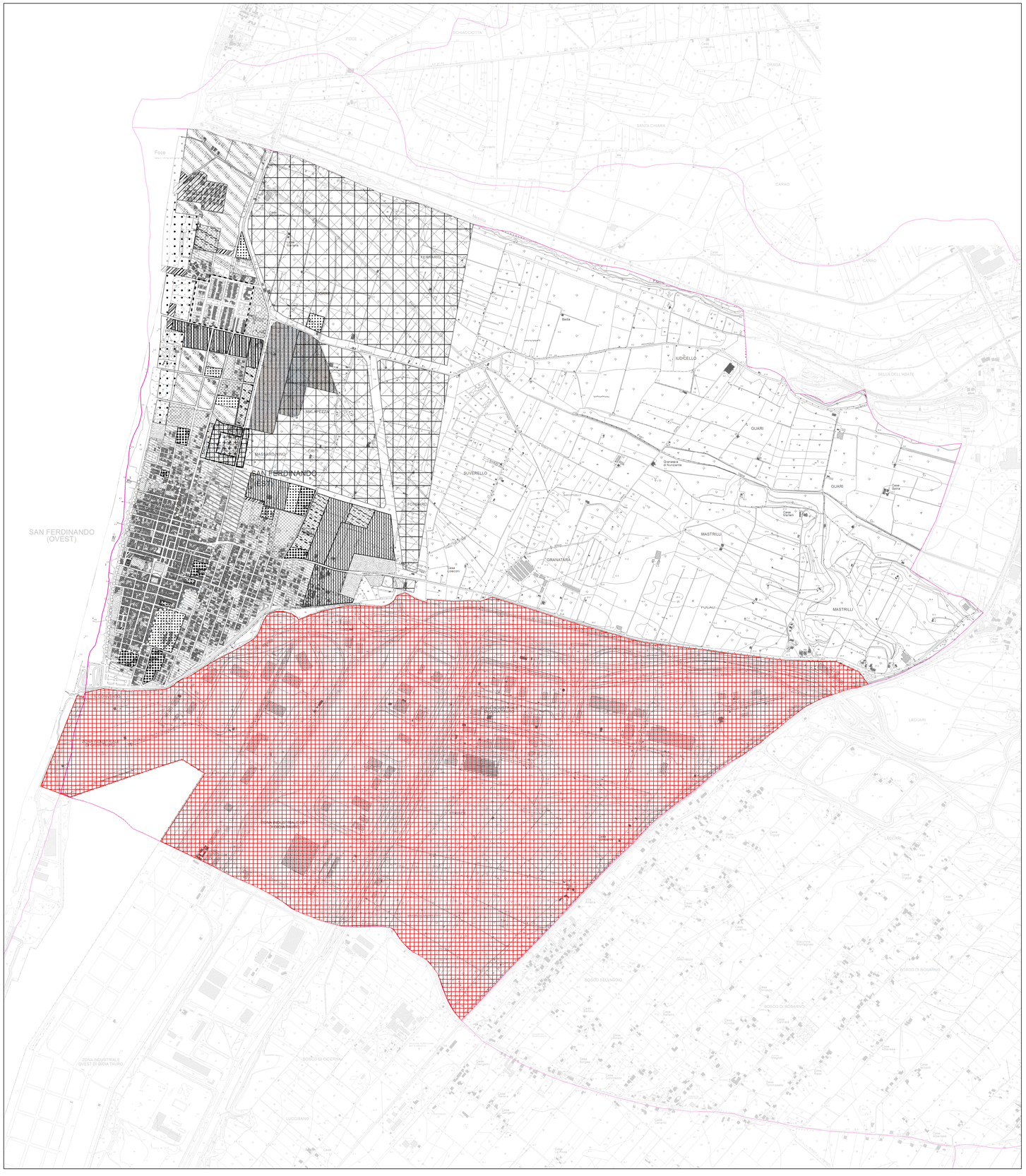
- D1 - Esistenti di completamento
- D2 - Di espansione
- D3 - Turistiche
- D4 - Commerciali
- E - Zone agricole
- Attrezzature di uso pubblico
- Attrezzature scolastiche
- Area a vincolo archeologico
- Verde Demaniale
- Verde attrezzato
- Verde privato
- Parcheggi
- Attrezzature turistiche
- Delimitazione zona di recupero del patrimonio edilizio
- cimitero
- fascia di rispetto cimiteriale
- nuovo abitato di Eranova
- lottizzazioni
  1 Lottizzazione Hoffmann
  2 Lottizzazione Mallamaci

PROGRAMMA DI FABBRICAZIONE VARIANTE
approvato con DPGR n. 1686 del 18/10/1990

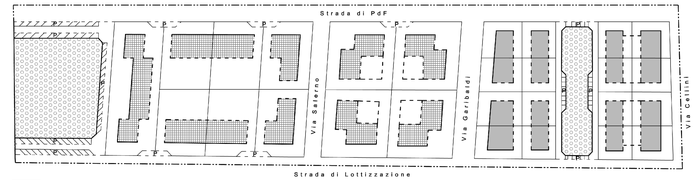
- Area portuale ed area industriale
- San Ferdinando

0 180 360 720 Metri



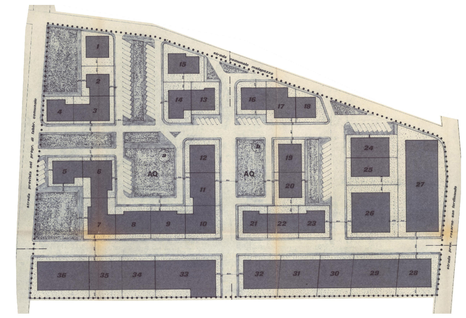


Lottizzazione Hoffmann

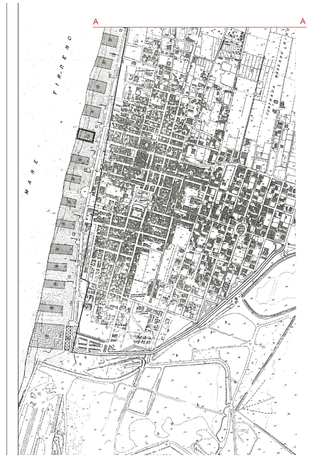
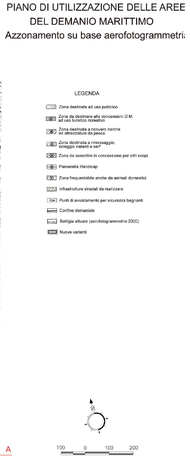


- Massimo inviluppo
- Filo Fisso
- Superficie copribile D_3
- Aree per gli standard
- Limite di proprietà
- Parcheggio

Lottizzazione Mallamaci



Piano Comunale Spiaggia



PIANO DI UTILIZZAZIONE DELLE AREE
DEL DEMANIO MARITTIMO
Azzonamento su base aerofotogrammetri