

COMUNE DI SAN FERDINANDO

Palazzo Generale N. 100/1
89020 - San Ferdinando
Città Metropolitana Reggio Calabria
C.A.P. 89020
Tel. 0965 701105
Fax 0965 701105
E-mail: comune@sanferdinando.it

ITALIA CALABRIA CITTÀ METROPOLITANA DI REGGIO CALABRIA COMUNI DI SAN FERDINANDO

P.C.S.
PIANO COMUNALE DI SPIAGGIA

Il Piano è stato approvato in data 12/11/2018 dalla Giunta Comunale in seduta pubblica, con deliberazione n. 14/18 del 12/11/2018, e successivamente approvato in data 12/11/2018 dalla Conferenza dei Sindaci della Città Metropolitana di Reggio Calabria, con deliberazione n. 14/18 del 12/11/2018.

OGGETTO DEL P.L.E. (P.L. 1/18):
TAVOLA DEI VINCOLI E DELLA LINEA DI RIVA

SCALA ELABORATO: 1:2.000 SCALA COORDINATO: CC04

REDAZIONE:
Dott. Andrea TRIPODI

ASSESSORE:
Dott. Gianluca GAETANO

REDAZIONE E APPROVAZIONE:
Ing. Ferdinando LARUFFA

INTESSISTENTI:
Arch. Beatrice BRUZZI
Arch. Carlo STALTERI

GENIUS:
Dott. Amaro PAGLIARO

MODALITÀ DI REALIZZAZIONE: P.L. 1/18
OGGETTO: P.L. 1/18
REDAZIONE: P.L. 1/18
APPROVAZIONE: P.L. 1/18

UFFICIO TECNICO: COMUNE DI SAN FERDINANDO
Piazza Generale N. 100/1 - 89020 - San Ferdinando (RC) - Calabria
Tel. 0965 701105 - Fax 0965 701105 - E-mail: comune@sanferdinando.it

LEGENDA

- DIVIDENTE DEMANIALE - SID
- LINEA DI COSTA - SID
- LINEA DI COSTA - C.T.R. (anno 2008)
- LINEA DI RIVA
RILIEVO AEROFOTOGRAFICO CON METODOLOGIA DIGITALE (anno 2016)
- LIMITI CONFINI COMUNALI

■ PARTICELLA CATASTALE DEMANIALE PERIMETRATA DALLA DIVIDENTE DEMANIALE (S.I.D.)
■ PORZIONE DI PARTICELLE CATASTALI INTESATE AL DEMANIO DELLO STATO (FUORI S.I.D.) OGGETTO DI RIPERIMETRAZIONE SECONDO LE INDICAZIONI DELLA SENTENZA N. 3702/2018 DELLA CORTE COSTITUZIONALE

PORTO GIOIA TAURO

- AMBITO PORTUALE REGOLAMENTATO DAL PIANO REGOLATORE TERRITORIALE DEL PORTO DI GIOIA TAURO
- AREE CON PERICOLO DI EROSIONE COSTIERA - P.S.E.C. 2016 (adottato)
- P3 - AREA A PERICOLOSITA' ALTA
- P2 - AREA A PERICOLOSITA' MEDIA
- P1 - AREA A PERICOLOSITA' BASSA
- AREE A RISCHIO EROSIONE COSTIERA - PAI Agg. 2011 (approvato - non più vigente)
- R3 - Rischio elevato
- AREE CON PERICOLO D'INONDAZIONE - PAI Agg. 2011 (approvato)
- AREE DI ATTENZIONE DERIVANTI DA ZON E E PUNTI (equiparate a R4)
- ZONE ATTENZIONE
- PUNTI ATTENZIONE

AREA DI RISPETTO COSTE E CORPI IDRICI

- TERRITORI COSTIERI COMPRESI IN UNA FASCIA DI 300 metri dalla linea di battigia di cui all'art.142 - c.1 lett.a del D.Lgs n. 42/2004 e ss.mm.ii.
- FASCIA DI 150 METRI DAI FUMI TORRENTICCI D'ACQUA DI INTERESSE PAESAGGISTICO di cui all'art.142 - c.1 lett.c del D.Lgs n. 42/2004 e ss.mm.ii.
- TERRITORI COPERTI DA BOSCHI - art.142 - c.1 lett.g del D.Lgs n. 42/2004 e ss.mm.ii.

AREE SOGGETTE A VINCOLO DI INEDIFICABILITÀ ASSOLUTA

- VINCOLO FLUVIALE (10 mt) - art. 96 - le tt. f de I.R.D. n. 523/1904 e ss.mm.ii.



MARE TIRRENO

AMBITO CENTRO
VIALE AUTONOMIA
FOGLIO 12 ALLEGATO A SVILUPPO Z
FOGLIO 13 ALLEGATO A SVILUPPO Z
FOGLIO 32 SVILUPPO X

SAN FERDINANDO (OVEST)

FOGLIO 32 SVILUPPO X
FOGLIO 32 SVILUPPO Y

ZONA INDUSTRIALE PORTO DI GIOIA TAURO

AMBITO SUD
PORTO DI GIOIA TAURO
FOGLIO 31 SVILUPPO Z
FOGLIO 32 SVILUPPO Y
FOGLIO 32 SVILUPPO Z

GIOIA TAURO

AMBITO NORD
NUOVO ABITATO DI ERANOVA
FOGLIO 6 SVILUPPO Z

COMUNE DI ROSARNO
FOGLIO 6 SVILUPPO Z

7 HORTON
MESIMA
3 HORTON
VENA
Foce del Mesima

ROSARNO

SAN FERDINANDO (EST)

ZONA INDUSTRIALE EST PORTO DI GIOIA TAURO

