



COMUNE DI BONIFATI

Provincia di Cosenza

Piazza D. Ferrante, 33 - 87020 Bonifati (CS)

www.comunebonifati.it

Prot. n. 5644 del 23.09.2022

DELIBERA DEL COMMISSARIO AD ACTA

N. 01 DEL 23/09/2022

L'anno 2022 addì 23 del mese di settembre, alle ore 16.30

Il Commissario ad ACTA

Nella persona del Dott. Geom. Luigi Rotundo

con i poteri del Consiglio Comunale

Nominato con ordinanza n. 1915/14 del TAR Calabria per l'esecuzione dell'ordinanza in oggetto relativa all'Approvazione del Piano Comunale Spiaggia, di seguito (P.C.S.), assistito dal Segretario Comunale Dott. Antonio Marino

Premesso che:

- ✓ Il Consiglio Comunale di Bonifati non ha proceduto all'adozione del PCS nei termini previsti dall'art. 13 comma 1 della L. R. 17/05;
- ✓ Con ordinanza n. 1915 del 20/11/2014 il T.A.R. Calabria, ordinava la sostituzione del Commissario stesso provvedendo a sostituirlo con il Dott. Geom. Luigi Rotundo;
- ✓ Che con determina n. N. 01 del 28/08/2018 ha conferito incarico all'Ing. Giuseppe Maurizio Arieta in qualità di responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale – settore Urbanistica e pianificazione del Territorio;
- ✓ Che l'Ing. Giuseppe Maurizio Arieta ha redatto il PCS, integrando le tavole già redatte dal precedente tecnico incaricato, Arch. Cristina Talesa;
- ✓ Che il PCS è stato adottato dal sottoscritto Commissario ad ACTA con propria delibera n. 01/ del 12/8/2019;
- ✓ Che tale delibera è stata pubblicata sull'Albo Pretorio telematico del Comune di Bonifati;
- ✓ Con atto prot. 5426 del 26/9/2019 il responsabile del servizio tecnico, Ing. Maurizio Arieta, disponeva avviso pubblico degli atti del PCS, per 20 gg consecutivi, ai sensi dell'art. 30 della LR n. 19/2002;
- ✓ Che tale avviso è stato reso pubblico mediante: l'Albo Pretorio online del Comune di Bonifati; il sito web ufficiale del Comune di Bonifati; manifesto cartaceo affisso in luoghi pubblici;
- ✓ Che nei 20 gg concessi, sono pervenute al Comune di Bonifati le osservazioni al PCS;
- ✓ Che con propria delibera n. 01/ del 20/02/2020 sono state approvate le determinazioni del'Ing. Giuseppe Maurizio Arieta in merito alle osservazioni al PCS e con la stessa è stato dato mandato all'Ing. Giuseppe Maurizio Arieta di avviare le procedure previste dall'art. 14 della L.R. n. 19/2002 al fine di acquisire i pareri, i nulla osta e gli altri atti di assenso comunque denominati previsti dalle leggi in vigore per la tutela degli interessi pubblici;
- ✓ Che la suddetta delibera è stata resa pubblica sull'Albo Pretorio telematico del Comune di Bonifati attraverso avviso n. 0161/2020 del 21/02/2020;

- ✓ Che in data 20.02.2020 prot. 980, veniva indetta la Conferenza di Servizi decisoria in forma semplificata e con modalità asincrona, ai sensi dell'art. 14, comma 2 e dell'art. 14-bis della legge 07/08/1990, n. 241 e s.m.i. per l'acquisizione dei pareri propedeutici all'approvazione definitiva del Piano Comunale di Spiaggia;
- ✓ Che la suddetta Conferenza decisoria veniva resa pubblica mediante l'avviso di affissione n. 0162/2020 del 21.02.2020 all'Albo Pretorio del Comune di Bonifati e successivo deposito degli Elaborati Tecnici relativi al Piano Comunale di Spiaggia e pubblicazione degli stessi sul sito ufficiale del Comune di Bonifati al seguente link:
<http://www.comune.bonifati.cs.it/index.php?action=index&p=2160>
- ✓ che, al fine di concludere l'iter procedimentale avviato, occorreva acquisire pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, resi da diverse amministrazioni;

CONSIDERATE le seguenti richieste di modifiche, integrazioni e/o ulteriori informazioni pervenute al Comune di Bonifati da parte delle diverse amministrazioni;

VISTA la nota prot. 2529 del 21.05.2020 con la quale la suddetta conferenza dei servizi veniva momentaneamente sospesa al fine di dare seguito alla verifica di assoggettabilità a VAS, avviata dall'amministrazione con nota prot. 2172 del 29.04.2020;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 8 del 22 ottobre 2021 con il quale veniva nominato l'Ing. Francesco Tafuri come Responsabile del Servizio Tecnico, Area Urbanistica e Demanio;

PRESO ATTO

- del Provvedimento di Esclusione dalla Procedura di VAS e Parere Favorevole di Valutazione di Incidenza, espresso con decreto dirigenziale n. 9196 del 02.08.2022 dalla Regione Calabria - Dipartimento Territorio e Tutela dell'Ambiente, Settore 02- Valutazioni Autorizzazioni Ambientali, Sviluppo Sostenibile;
- del Parere Favorevole prot. N. 281931 del 16.06.2022 pervenuto da parte della Regione Calabria - Dipartimento Territorio e Tutela dell'Ambiente, settore 01-Demanio Marittimo, Contratti di Fiumi, di Lago e di Costa. U.d.P 1.2 Demanio Marittimo Provincia di CS;
- del Parere Geomorfologico (ai sensi dell'art. 89 del D.P.R. 380/2001, dell'art. 13 della Legge 64/1974, dell'art. 15 della L.R. 37/2015) Favorevole prot. N. 11145 del 14.01.2021 pervenuto da parte della Regione Calabria -Dipartimento Infrastrutture Lavori Pubblici e Mobilità, settore 02- Vigilanza Normativa tecnica sulle Costruzioni e Supporto Tecnico- Area Settentrionale-Cosenza;

TENUTO CONTO che le integrazioni non hanno comportato modifiche sostanziali al piano già adottato;

CONSIDERATA la determinazione n. 496 di R.G. del 23.09.2022 di conclusione positiva della Conferenza di Servizi decisoria, in forma semplificata e con modalità asincrona, ai sensi dell'art. 14, comma 2 e dell'art. 14-bis della legge 07/08/1990, n. 241 e s.m.i. – Acquisizione dei pareri necessari all'approvazione del Piano Comunale di Spiaggia del Comune di Bonifati;

VISTI

- L'art. 13 della L.R 21 dicembre 2005, n. 17;
- Il Piano d'Indirizzo Regionale per l'utilizzo del Demanio Marittimo approvato con delibera del Consiglio Regionale n. 147 del 12 giugno 2007;
- L'art. 24 della Legge Regionale 16.04.2002, n.19 e s.m.i che disciplina il procedimento di approvazione dei Piani Attuativi Unitari, nei quali ricade anche il PCS;
- L'art. 30 della Legge Regionale 16.04.2002, n.19 e s.m.i.;
- L'art. 42 c. 2 lett. b del D.Lvo n. 267 del 18/8/2000 che disciplina le attribuzioni dei Consigli e quindi del sottoscritto Commissario;
- Gli elaborati tecnici integrativi/sostitutivi necessari per l'acquisizione dei pareri propedeutici all'approvazione definitiva del Piano Comunale di Spiaggia;
- I pareri acquisiti e le relative prescrizioni e Norme Tecniche;
- La nota prot. 5643 del 23/09/2022 a firma del responsabile dell'Ufficio Tecnico settore urbanistica e demanio con la quale si esprime parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del T.U. n. 267/2000;

DELIBERA



L'Approvazione del Piano Comunale Spiaggia, di seguito (P.C.S.) del Comune di Bonifati.

DI RECEPIRE, al contempo, tutte le condizioni e prescrizioni, elencate in premessa e formulati nei pareri acquisiti dalle Amministrazioni intervenute nel procedimento.

DI DISPORRE che copia del presente P.C.S. sia trasmessa in forma telematica all' Amministrazioni Provinciale.

DI DARE adeguata conoscibilità e informazione con la pubblicazione della presente delibera sul sito internet istituzionale del Comune di Bonifati, sull'albo pretorio on line e consultabile sul link:

<http://www.comune.bonifati.cs.it/index.php?action=index&p=2160>

DI STABILIRE ai sensi dell'art. 30 comma 7, della Legge Regionale 16.04.2002, n.19 e s.m.i. , nell'ipotesi che non vi siano variazioni, non è necessaria la riapprovazione del P.C.S. e lo stesso diventa esecutivo, scaduti i 20 giorni dalla data di pubblicazione e deposito.

DI DARE ATTO CHE entro un massimo di 5 anni dall'approvazione ,ai sensi dell'art. 6 delle Norme Tecniche (art. 6 comma 8 P.I.R.), i titolari delle concessioni di strutture esistenti, ricadenti sull'arenile, devono adeguare gli impianti secondo quanto stabilito nel P.C.S.

COSTITUISCONO PARTE INTEGRANTE I SEGUENTI ELEBORATI:

1. TAV.1.1 INQUADRAMENTO TERRITORIALE E CARTOGRAFICO;
2. TAV.1.2 STRALCIO DEL SISTEMA INFORMATIVO DEMANIALE MARITTIMO;
3. TAV.1.3 CARTA DEI VINCOLI;
4. TAV.1.4.1 CARTA DELLE INFRASTRUTTURE E DELL'ACCESSIBILITA' AMBITO 1;
5. TAV.1.4.2 CARTA DELLE INFRASTRUTTURE E DELL'ACCESSIBILITA' AMBITO 2-3;
6. TAV.1.4.3 CARTA DELLE INFRASTRUTTURE E DELL'ACCESSIBILITA' AMBITO 4;
7. TAV.1.5.1 ATTUALE USO DELLE AREE DEMANIALI MARITTIME AMBITO 1-2-3;
8. TAV.1.5.2 ATTUALE USO DELLE AREE DEMANIALI MARITTIME AMBITO 4;
9. TAV.1.6 PROFILI ALTIMETRICI DELL'ARENILE;
10. TAV.2.1 INDIVIDUAZIONE DELLE AREE OMOGENEE DELL'INTERO TERRITORIO;
11. TAV.2.2.1 ZONIZZAZIONE AMBITO 1-2;
12. TAV.2.2.2 ZONIZZAZIONE AMBITO 3-4;
13. TAV.2.2.5 ZONIZZAZIONE AREA LUNGOMARE (tav. variata e inglobata in tav. 2.2.2);
14. TAV.2.3 SCHEDE TIPOLOGICHE;
15. TAV.2.3.1 SOVRAPPOSIZIONE AMBITI 1-2;
16. TAV.2.3.2 SOVRAPPOSIZIONE AMBITI 3-4;
17. TAV.2.4 RELAZIONE GENERALE E TECNICA;
18. TAV.2.5 RELAZIONE PAESAGGISTICA;
19. TAV.2.6 NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE(tav variata e sostituita con tav. 2.6 Integrazione maggio 2022);
20. TAV.2.7 VAS RAPPORTO PRELIMINA AMBIENTALE(tav variata e sostituita con tav. 2.6 integrazione febbraio 2022);
21. TAV.3.1 COROGRAFIA E BACINI IDROGRAFICI;
22. TAV.3.2 CARTA DI INQUADRAMENTE GENERALE GEOLOGICO E STRUTTURALE;
23. TAV.3.3 CARTA GEOMORFOLOGICA;
24. TAV.3.4 CARTA IDROGEOLOGICA E DEL SISTEMA IDROGRAFICO ;



25. TAV.3.5 CARTA DELLA PERICOLOSITA SISMICA LOCALE;
26. TAV.3.6 CARTA DEI VINCOLI (tav. variata e sostituita con tav. 3.6 integrazioni);
27. TAV. 3.7a CARTA DELLE PERICOLOSITA' GEOLOGICHE DEL PIANO (tav. variate e integrata con tav. 3.7 integrazioni);
28. TAV. 3.7b CARTA DELLE PERICOLOSITA' GEOLOGICHE DEL PIANO (tav. variate e integrata con tav. 3.7 integrazioni);
29. TAV. 3.7c CARTA DELLE PERICOLOSITA' GEOLOGICHE DEL PIANO (tav. variate e integrata con tav. 3.7 integrazioni);
30. TAV. 3.7d CARTA DELLE PERICOLOSITA' GEOLOGICHE DEL PIANO (tav. variate e integrata con tav. 3.7 integrazioni);
31. TAV. 3.8 RELAZIONE TECNICO- ILLUSTRATIVA (tav. variate e integrata con tav. 3.9 integrazioni maggio 2022);

INTEGRAZIONI:

32. TAV. 2.8.1 CARTA DI TRASPOSIZIONE DELLA FATTIBILITA' GEOLOGICA SULLA PIANIFICAZIONE (integrazioni);
33. TAV. 2.8.2 CARTA DI TRASPOSIZIONE DELLA FATTIBILITA' GEOLOGICA SULLA PIANIFICAZIONE (integrazioni);
34. TAV. 3.6 CARTA DEI VINCOLI (integrazioni);
35. TAV. 3.7 CARTA DELLA PERICOLOSITA' GEOLOGICA (integrazioni);
36. TAV. 3.8a CARTA DI FATTIBILITA' DELLE AZIONI DEL PIANO (integrazioni);
37. TAV. 3.8b CARTA DI FATTIBILITA' DELLE AZIONI DEL PIANO (integrazioni);
38. TAV. 3.8c CARTA DI FATTIBILITA' DELLE AZIONI DEL PIANO (integrazioni);
39. TAV. 3.8d CARTA DI FATTIBILITA' DELLE AZIONI DEL PIANO (integrazioni);
40. TAV. 2.7 VAS RAPPORTO PRELIMINARE AMBIENTALE (Febbraio 2022);
41. TAV. 2.9 RELAZIONE DI INCIDENZA AMBIENTALE (Febbraio 2022);
42. TAV. 2.10.1 RETE FOGNARIA E IDRICA Ambito 1-2 (Febbraio 2022);
43. TAV. 2.10.2 RETE FOGNARIA E IDRICA Ambito 3-4 (Febbraio 2022);
44. TAV. 2.6 NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE (Integrazione maggio 2022);
45. TAV. 3.9 RELAZIONE GEOMORFOLOGICA (Integrazione maggio 2022);
46. ATTESTAZIONE SUI VINCOLO (Integrazione maggio 2022);

Bonifati, 23/09/2022

Il Commissario ad Acta
Dott. Geom. Luigi Rotundo



Il presente verbale di deliberazione viene sottoscritto dal Segretario Comunale verbalizzante e dal Commissario ad Acta.

Bonifati, 23/09/2022

Il Segretario Comunale
Dott. Antonio Marino



Il Commissario ad Acta
Dott. Geom. Luigi Rotundo

