COMUNE DI BELVEDERE DI SPINELLO
Provincia di Crotone

****

Servizio Tecnico
Responsabile servizio : Avv. Rosario Macrì

Determina n. 114 **del** 17/10/2019 **R.G. n.** 187

OGGETTO

INDIZIONE GARA PER LA FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE PER LA DURATA DI 99 ANNI DI CAPPELLE FAMILIARI PREVISTE NELL'AMPLIAMENTO DEL CIMITERO COMUNALE ESISTENTE.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso :

-che l'Amministrazione Comunale, nell'ambito della programmazione delle opere pubbliche, ha previsto l'esecuzione di lavori per l'ampliamento del Cimitero Comunale e, tra le altre opere, anche la costruzione di cappelle familiari da affidare in concessione a coloro che ne facciano richiesta.

-che con la deliberazione della Giunta Comunale n . 41 del 01/08/2016 (erroneamente in delibera n. 53/2019 è stato indicato 01/08/2019) è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica (ex preliminare) per l'ampliamento del cimitero comunale e per la realizzazione di n. 35 lotti di cappelle familiari composti da 4 loculi ciascuno + ossario, mediante l'autofinanziamento;

-che con la stessa delibera sono stati fissati gli importi dei costi di concessione dei loculi;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 53 del 19/09/2019, con cui sono stati stabiliti i criteri e le modalità di prenotazione per la concessione dei loculi;

Ritenuto di dover dare avvio alla procedura per la formazione della graduatoria per la concessione delle 35 cappelle familiari secondo i criteri di cui al regolamento approvato con la precitata delibera di Giunta Comunale n. 53/2019;

Dato atto:

a) di essere legittimato a emanare il provvedimento;
b) di non incorrere in cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
c) di non incorrere in conflitti di interesse previste dalla normativa vigente con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
d) di non essere al corrente di cause di incompatibilità o conflitti di interesse relative al destinatario dell'atto;
e) di non essere al corrente di eventuali rapporti di parentela o frequentazione abituale che possano avere interferito con la decisione oggetto dell'atto;

DETERMINA

1. Di dare atto che le motivazioni di cui in narrativa qui si intendono tutte riportate.
2. Approvare l'avviso pubblico "Prenotazione per la concessione di loculi cimiteriali", e lo schema di domanda per l'ammissione alla prenotazione per la concessione di n. 35 cappelle familiari, allegati al presene atto e formanti parte integrante e sostanziale.
3. Pubblicare la presente determinazione e gli atti allegati all'albo pretorio del Comune e sulla homepage del sito Internet istituzionale del Comune: www.comune.belvederedispinello.kr.it.
4. Di stabilire che le domande dovranno pervenire entro le ore 24.00 del giorno 20/11/2019 e per i soli iscritti all'aire entro le ore 24 del 01/12/2019.
5. Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio.

Il Responsabile del Servizio
Avv. Rosario Macrì

Il Responsabile del servizio finanziario e contabile

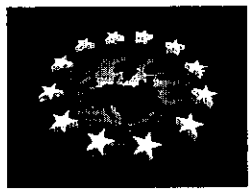
-VISTO il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

A T T E S T A

la regolarità contabile della presente determinazione, ad oggetto "INDIZIONE GARA PER LA FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE PER LA DURATA DI 99 ANNI DI CAPPELLE FAMILIARI PREVISTE NELL'AMPLIAMENTO DEL CIMITERO COMUNALE ESISTENTE"

COMUNE DI BELVEDERE DI SPINELLO - UFFICIO RAGIONERIA -

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Rag. Pasquale Diano

COMUNE DI
BELVEDERE DI SPINELLO
Provincia di Crotone



Regione Calabria



CRITERI PER LA CONCESSIONE DI CAPPELLE FAMILIARI PRESSO IL CIMITERO COMUNALE (NUOVO AMPLIAMENTO)

Premessa

Art. 1 -Oggetto del bando

Art. 2 -Durata della Concessione

Art. 3 –Costo della Concessione

Art. 4 -Requisiti di partecipazione

Art. 5 -Scadenza bando

Art. 6 -Compilazione domanda

Art. 7 -Documenti da allegare alla domanda

Art. 8 -Graduatoria

Art. 9 -Modalità di assegnazione

Art. 10 -Modalità di pagamento

Art. 11 -Recesso dalla concessione

Art. 12 -Consegna della Cappella

Art. 13 -Obblighi del Concessionario

Art. 14 –Cessioni del diritto di concessione

Art. 15 -Revoca dell'ampliamento del cimitero

Art. 16 –Norme di riferimento

COMUNE DI
BELVEDERE DI SPINELLO
Provincia di Crotone

Regione Calabria

INDIZIONE GARA PER LA FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE PER LA DURATA DI 99 ANNI DI CAPPELLE FAMILIARI PREVISTE NELL'AMPLIAMENTO DEL CIMITERO COMUNALE ESISTENTE

IL SINDACO/RESPONSABILE DEL SERVIZIO

In esecuzione della propria determinazione n. 114 del .17/10/2019

RENDE NOTO CHE

l'Amministrazione Comunale, nell'ambito della programmazione delle opere pubbliche, ha previsto l'esecuzione di lavori per l'ampliamento del Cimitero Comunale e, tra le altre opere, anche la costruzione di cappelle familiari da affidare in concessione a coloro che ne facciano richiesta.

L'opera sarà finanziata con i proventi delle concessioni di cui al presente bando.

La Giunta Comunale con atto nr. 53 del 19/09/2019, esecutivo ai sensi di legge, ai fini della concessione, ha approvato i seguenti criteri:

Art. 1 -Oggetto del Regolamento

Il presente regolamento è finalizzato alla formazione di una graduatoria per la concessione di n. 35 Cappelle familiari da costruire da parte dell'Amministrazione Comunale. Ciascuna di esse avrà:

- n° 4 (quattro) posti salma + 1 (uno) ossario -n. lotti 30 di "Tipo A",
- n° 4 (quattro) posti salma + 1 (uno) ossario -n. lotti 5 di "Tipo B".

Art. 2 -Durata della Concessione

La durata della concessione è stabilita in 99 (novantanove) anni dalla data di consegna della cappella familiare.

Il diritto d'uso delle sepolture private è disciplinato dal D.P.R. 285/1990.

Alla scadenza del suddetto termine, il concessionario o gli eredi avranno facoltà di rinnovare, per una sola volta e per 29 anni, la concessione in vigore all'epoca della scadenza. In mancanza di rinnovo i loculi ancora vuoti ritorneranno nella disponibilità del Comune e per i restanti loculi, affinché ritornino nella disponibilità del Comune, si procederà, ove siano trascorsi 29 anni dalla sepoltura, alla esumazione e collocazione in ossario comune.

Schema del progetto è depositato presso la Segreteria Comunale e l'Ufficio Tecnico in libera visione di chiunque voglia prenderne conoscenza.

Le cappelle verranno consegnate finite in tutte le sue opere, per come da progetto, tranne le lavorazione marmoree e altri ornamenti (scritte, decori, fioriere, lampade votive ecc..).

Art. 3 –Costo della Concessione

Il costo della concessione novanta novennale è stabilito:

- per i lotti di "Tipo A" in € ...8.000,00.... (ottomila/00) compreso IVA se in quanto dovuta, per residenti e residenti AIRE (punto 1 e 2 del successivo art. 4).
- per i lotti di "Tipo B" in € ...12.000,00.... (dodicimila/00) compreso IVA se in quanto dovuta, per residenti e residenti AIRE (punto 1 e 2 del successivo art. 4).
- per i lotti di "Tipo A" in € ...10.400,00.... (diecimilaquattrocento/00) compreso IVA se in quanto dovuta, per non residenti (punto 3 e 4 del successivo art. 4).
- per i lotti di "Tipo A" in € ...15.600,00.... (quindicimilaseicento/00) compreso IVA se in quanto dovuta, per non residenti (punto 3 e 4 del successivo art. 4).

Sia i lotti di "Tipo A" che di "Tipo B" possono essere richiesti in lotti **da 2 (due) posti salma (Tipo A1" e "Tipo B1")**, in tal caso l'ossario del lotto di "Tipo A" sarà assegnato in comune ai due assegnatari, salvo rinuncia di uno degli assegnatari a favore dell'altro, l'ossario del lotto di "tipo B" sarà diviso in due (su richiesta all'atto di stipula del contratto) ed assegnato ognuno a ciascun assegnatario.

Eventuali varianti in corso d'opera, con maggiori oneri di realizzazione, saranno a carico dei concessionari. In tal caso, se i costi superano il 10% del costo complessivo iniziale di progetto, il concessionario può recedere, entro 15 giorni dalla comunicazione, dal contrato di concessione senza alcun onere e si vedrà restituita la cauzione e le eventuali somme già versate entro 120 giorni, senza interessi e/o rivalutazione monetaria. In caso di recesso per variazioni fino al 10% sarà applicata una penale pari al valore della cauzione di cui all'art. 7, da trattenere dalle somme già versate o da incamerare dalla cauzione definitiva.

Eventuali economie sui lavori posti a base d'asta saranno oggetto di opere di completamento e/o migliore funzionamento del costruendo ampliamento cimitero.

Le concessioni verranno stipulate e redatte con atto pubblico.

Tutte le spese inerenti e conseguenti alla redazione e stipula delle concessioni in atto pubblico sono a carico dei richiedenti.

Art. 4 -Requisiti di partecipazione

Possono fare richiesta di concessione tutti i cittadini maggiorenni:

1. che risiedono nel Comune di Belvedere di Spinello da almeno 2 (due) anni alla data di pubblicazione del presente bando;
2. che sono iscritti nell'anagrafe dei residenti all'estero del Comune di Belvedere di Spinello;
3. non residenti che hanno parenti di I grado in linea retta o rapporti di coniugio con defunti tumulati nel Cimitero del Comune di Belvedere di Spinello da meno di 29 anni;
4. che sono stati residente per oltre 25 anni nel Comune di Belvedere di Spinello alla data di pubblicazione del presente bando.
5. che sono in regola, alla data di partecipazione al bando, con qualsiasi pagamento riguardante precedenti singole concessioni cimiteriali, per parenti sepolti entro il primo grado in linea retta.

Art. 5 -Scadenza domande

Le domande di richiesta di concessione dovranno pervenire al protocollo di questo Comune **entro le ore 24:00 del giorno 20/11/2019**, per gli iscritti all'Aire **entro le ore 24:00 del giorno 01/12/2019** a mezzo posta con raccomandata a.r. o consegnate personalmente al protocollo dell'Ente o a mezzo PEC (**protocollo.belvederespinello@asmepec.it**).

Potranno essere ammesse le domande che perverranno entro il decimo giorno successivo alla data sopraindicata, cioè entro il giorno 02/12/2019 e per gli iscritti all'aire entro il 12/12/2019, purché le domande stesse risultino spedite a mezzo posta -mediante plico raccomandato- entro la data medesima. Dalla data di spedizione farà fede il timbro postale.

1. Non saranno prese in considerazione le domande presentate prima della data di pubblicazione del presente bando.
2. Tutte le domande che perverranno oltre i termini di cui al precedente articolo, saranno oggetto di una graduatoria separata, stilata in ordine cronologico di arrivo delle domande, che sarà utilizzata dall'Amministrazione Comunale una volta esaurita la graduatoria delle richieste pervenute entro la scadenza;
3. la graduatoria resta valida per eventuali successive assegnazioni di cappelle familiari, di cui al presente avviso, che per qualsiasi motivo si rendessero disponibili (rinuncia, revoca, decadimento, ecc. ...), non avrà validità per ulteriori ampliamenti del cimitero;
4. La domanda può essere inoltrata da un solo richiedente, qualora questi intenda destinare la cappella esclusivamente alla propria famiglia.
5. Più familiari, entro il I° grado di parentela linea retta e II° grado di parentela collaterale, possono presentare la richiesta per l'assegnazione di un'unica cappella. In tal caso la concessione sarà intestata a tutti i richiedenti.
6. I dati anagrafici della persona o delle persone, se i richiedenti sono più d'uno, devono essere chiaramente indicati nella domanda di concessione.
7. Ogni cittadino o nucleo familiare può presentare una sola domanda, in caso di più domande sarà ritenuta valida, ai fini della graduatoria, la prima in ordine di arrivo al protocollo dell'ente e si procederà all'incameramento della cauzione delle altre domande.
8. Non saranno considerati nuclei a se quelli costituiti, diversi da matrimonio, da meno di 2 (due) anni.

Art. 6 -Compilazione domanda

1. La domanda di richiesta di concessione deve riportare:
   a) cognome, nome, data e luogo di nascita, residenza, codice fiscale del richiedente;
   b) dichiarazione che ne il richiedente ne altre persone del proprio nucleo familiare (come composto alla data di pubblicazione del presente bando) hanno presentato altre domande;
   c) per i non residente la dichiarazione della composizione del proprio nucleo familiare alla data di pubblicazione del presente bando;
   d) preferenza di lotto richiesto ("Tipo A", "Tipo A1", "Tipo B", "Tipo B1"

Art. 7 -Documenti da allegare alla domanda

Il richiedente la concessione dovrà allegare alla domanda la ricevuta del versamento, a favore del Comune di Belvedere di Spinello, da effettuare presso la Tesoreria Comunale (La BCC del Crotonese –filiale di Crotone IBAN IT62R0859522200009000016000), indicando la causale "cauzione provvisoria per concessione cappella familiare" della somma pari al 5% dell'importo della cappella base di Tipo A, corrispondente:

	punto 1 e 2 art. 4	punto 3 e 4 art. 4
Tipo A (quattro posti salma)	euro 400,00	euro 520,00
Tipo A1 (due posti salma)	euro 200,00	euro 260,00
Tipo B (quattro posti salma)	euro 600,00	euro 780,00
Tipo B1 (due posti salma)	euro 300,00	euro 390,00

La cauzione in contante può essere sostituita da una polizza fideiussoria bancaria/assicurativa a favore del Comune di Belvedere di Spinello con scadenza non inferiore ad un anno.

Copia documento di riconoscimento);

Le richieste prive dell'attestato di versamento della cauzione o della polizza fideiussoria non saranno accettate.

Le richieste incomplete per motivi diversi di cui al punto precedente, possono essere regolarizzate, su invito del responsabile del procedimento, entro il termine stabilito dallo stesso Responsabile e saranno oggetto di una graduatoria separata, stilata con i criteri di cui all'articolo successivo, che sarà utilizzata dall'Amministrazione Comunale una volta esaurita la graduatoria delle richieste ritenute valide.

Art. 8 -Graduatoria

La graduatoria sarà formulata, da apposita commissione, seguendo i seguenti criteri:

a) Ordine di presentazione al protocollo (per raccomandata data di spedizione, farà fede il timbro postale) con graduatoria separata tra residenti, residenti AIRE e non residenti;

b) Priorità:

- in favore dei soggetti residenti fino alla concorrenza di numero 25 lotti disponibili;
- in favore dei soggetti residenti all'estero (liste AIRE) fino alla concorrenza di numero 7 lotti disponibili;
- in favore di non residenti, con familiari entro il primo grado in linea retta con defunti tumulati nel Cimitero di Comune di Belvedere di Spinello, fino alla concorrenza di numero 3 lotti disponibili.

c) In caso di residue disponibilità, nelle singole tipologie di richiedenti, si procederà fino ad esaurimento, in ordine di priorità rispettivamente a favore delle domande pervenute da parte dei residenti, dei residenti all'estero (liste AIRE) dei non residenti.

Nel caso in cui le domande sono di numero inferiore alle cappelle disponibili il Responsabile del Servizio può disporre la riapertura dei termini per presentazione delle domande, fermo restando i requisiti per la partecipazione.

In questo ultimo caso la graduatoria sarà formulata con il solo criterio dell'ordine di presentazione al protocollo.

La graduatoria è approvata dal Responsabile del procedimento e pubblicata per 60 giorni all'albo pretorio del Comune e sul sito internet http://www.comune.belvederedispinello.kr.it/

Ai richiedenti non collocati in posizione utile, entro 60 giorni sarà restituita la cauzione provvisoria, mantenendo comunque il posto in graduatoria per eventuali successive assegnazioni previste dall'art. 5, punto 3.

Art. 9 -Modalità di assegnazione

Ogni richiedente, collocato in posizione utile per l'assegnazione di una cappella familiare, sarà invitato, con lettera raccomandata A.R. o pec, a presentare entro 20 giorni, fideiussione bancaria/assicurativa a favore del Comune di Belvedere di Spinello con scadenza non inferiore ad anni 3 (tre), pari all'importo della concessione aumentata del 10% e diminuita della cauzione provvisoria:

Lotto (punto 1 e 2 articolo 4)	**Importo lotto**	**Cauzione provvisoria**	**Importo fidejussione**
	a	b	c= a+(a*10%)-b
Tipo A (quattro posti salma)	euro 8.000,00	euro 400,00	**euro 8.400,00**
Tipo A1 (due posti salma)	euro 4.000,00	euro 200,00	**euro 4.200,00**
Tipo B (quattro posti salma)	euro 12.000,00	euro 600,00	**euro 12.600,00**
Tipo B1 (due posti salma)	euro 6.000,00	euro 300,00	**euro 6.300,00**

Lotto (punto 3 e 4 articolo 4)	**Importo lotto**	**Cauzione provvisoria**	**Importo fidejussione**
	a	b	c= a+(a*10%)-b
Tipo A (quattro posti salma)	euro 10.400,00	euro 520,00	**euro 9.880,00**
Tipo A1 (due posti salma)	euro 5.200,00	euro 260,00	**euro 4.940,00**
Tipo B (quattro posti salma)	euro 15.600,00	euro 780,00	**euro 14.820,00**
Tipo B1 (due posti salma)	euro 7.800,00	euro 390,00	**euro 7.410,00**

Ogni richiedente, in regola con la polizza fideiussoria, sarà invitato, con lettera raccomandata A.R. o pec, a sottoscrivere, entro 30 giorni, il contratto di concessione novantanovennale.

La polizza fideiussoria può essere sostituita con un versamento, non fruttifero e non rivalutabile, nelle casse dell'Ente per l'importo come sopra determinato (colonna importo lotto).

L'assegnazione delle cappelle, preventivamente numerate, avverrà, prima della stipula del contratto, con estrazione a sorte in seduta pubblica. Del luogo, del giorno e dell'ora sarà data comunicazione con avviso sul sito istituzionale dell'Ente (15 giorni prima) e con lettera raccomandata A.R. o pec.

Nell'estrazione a sorte sarà favorito l'abbinamento di due cappelle familiari, per parenti che ne faranno richiesta entro il giorno precedente la data stabilità per l'estrazione a sorte o che ne hanno fatto richiesta nella domanda di partecipazione (al primo richiedente estratto a sorte sarà abbinato il richiedente che ne ha chiesto l'abbinamento, il quale conseguentemente non parteciperà all'estrazione)

Art. 10 -Modalità di pagamento

Ogni richiedente, che non abbia optato per il versamento integrale del costo della concessione:

- alla stipula del contratto, dovrà versare il 20% del costo complessivo della cappella, oltre le spese contrattuali, oppure, se la cauzione provvisoria è stata prestata in contante, versare il 15%, in tal caso non si procedere al rimborso della cauzione provvisoria del 5%.
- alla presentazione del primo stato di avanzamento lavori il Responsabile del Servizio/Procedimento, con lettera raccomandata A.R. o PEC, invita il concessionario al versamento, entro 30 giorni, del 60% del costo complessivo della cappella. Analogo avviso sarà affisso nella home page del comune.
- alla presentazione del secondo e ultimo stato di avanzamento lavori il Responsabile del Servizio/Procedimento, con lettera raccomandata A.R. o PEC e con avviso nella home page del Comune, invita il concessionario al versamento, entro 30 giorni, del restante 20% del costo complessivo della cappella e degli eventuali maggiori oneri per perizia di variante. Gli eventuali maggiori oneri (come stabilito all'art. 3) saranno richiesti anche a chi abbia optato per il versamento integrale del costo della concessione.

Il mancato versamento, alle scadenze prefissate, comporta l'incameramento delle somme già versate, la cui restituzione potrà avvenire, su richiesta, ad avvenuta assegnazione del lotto ad altro richiedente e comunque non prima della chiusura dei lavori. Non saranno rimborsate le eventuali somme pagate per spese contrattuali e l'importo del 5% della cauzione di cui all'art. 7.

Art. 11 -Recesso dalla concessione

In caso di recesso, per qualsiasi motivo, prima della stipula del contratto, per l'assegnazione della cappella sarà interpellato il primo dei richiedenti collocatosi in posizione utile. In questo caso si procederà all'incameramento della cauzione di cui all'art. 7.

In caso di recesso, per qualsiasi motivo, dopo la stipula del contratto, per l'assegnazione della cappella sarà interpellato il primo dei richiedenti collocatosi in posizione utile. In questo caso al concessionario recesso saranno restituite le somme versate, trattenendo a titolo di penale (da vincolare per opere cimiteriali) l'importo del 10% del valore del lotto assegnato.

La restituzione delle somme di cui al capoverso che precede potrà avvenire solo su richiesta e ad avvenuta assegnazione del lotto ad altro richiedente e comunque non prima di 60 giorni dalla chiusura dei lavori.

In caso non ci siano altri richiedenti in graduatoria la cappella resta nella disponibilità dell'Amministrazione Comunale che assegnerà con successivi bandi.

Al momento dell'assegnazione della cappella di cui al comma precedente, se effettuata entro cinque anni dalla chiusura dei lavori, al concessionario recesso saranno restituiti senza interessi e/o rivalutazione monetaria le somme versate detratto il 10% del valore del lotto a suo tempo assegnato. Trascorso il termine di cinque anni le somme versate saranno definitivamente acquisite al bilancio dell'Ente.

In caso di recesso, per qualsiasi motivo, non può essere preso in considerazione nessun passaggio diretto di concessione ad altro soggetto, se non con i criteri di quanto stabilito nel presente regolamento.

Art. 12 -Consegna della Cappella

La consegna delle cappelle avverranno entro 60 giorni dalla data di approvazione del certificato di collaudo e/o di regolare esecuzione.

Art. 13 -Obblighi del Concessionario

La concessione della cappella familiare prevede che potranno essere tumulati il concessionario, il coniuge, gli ascendenti e discendenti e i parenti collaterali entro il terzo grado e gli affini entro il secondo grado, nell'atto di concessione, su richiesta del Concessionario, potranno essere anche limitati gli aventi diritto.

Per ogni sepoltura, diversa dal concessionario, lo stesso deve darne preventivo assenso, e comunque non possono essere autorizzate sepolture con requisiti diversi dal presente bando.

In caso di morte del Concessionario per ogni sepoltura gli eredi legittimi, non rientranti nelle limitazioni poste dal concessionario, devono dare preventivo assenso di sepoltura.

Il Concessionario e suoi eredi e aventi causa sono obbligati a sostenere le opere di manutenzione ordinaria e straordinaria.

Nella ipotesi di pericolo di crollo della Cappella a causa della vetustà o per altri motivi statici, il Comune potrà invitare gli aventi diritto a procedere alle opere di consolidamento e conservazione, previo termine all'uopo assegnato; nel caso di rifiuto o di silenzio da parte degli interessati, potrà revocare la concessione, esumare le salme depositando le ossa nell'ossario comune e riprendere la disponibilità dei loculi.

Le salme, con i requisiti di cui al primo comma del presente articolo, possono essere esumate, previa autorizzazione, da altri loculi all'interno del cimitero di Belvedere di Spinello, per essere trasferite nella cappella familiare.

Il trasferimento comporta la decadenza della concessione del singolo loculo resosi disponibile, che rientra nella immediata disponibilità del Comune e senza nulla riconoscere al concessionario del loculo svincolato.

Il comma precedente non è applicabile alle cappelle gentilizie.

Solo per i loculi del nuovo cimitero **(ultimo ampliamento cimiteriale)** il trasferimento comporta la decadenza della concessione del singolo loculo resosi disponibile, che rientra nella disponibilità del Comune ed al concessionario del loculo svincolato sarà riconosciuto un indennizzo, sul costo attuale del loculo, pari:

- al 30% per loculi occupati da 10 anni e da non più di 20 anni, per la parte di anni mancanti alla scadenza venti novennale;
- al 40% per loculi occupati da 5 anni e da meno di 10 anni, per la parte di anni mancanti alla scadenza venti novennale;
- al 50% per loculi occupati da meno di 5 anni, per la parte di anni mancanti alla scadenza venti novennale;

*Esempio di calcolo: costo attuale loculo euro 375,00 occupato da 14 anni, l'indennizzo sarà di euro 375,00/29*15*30% = rimborso di euro 58,19.*

- Per i loculi, ultimo lotto di 12 di cui alla delibera di Giunta Comunale n. 15 del 16/04/2015, concessi completi di marmo, il costo iniziale del loculo sarà diminuito del costo del marmo non più utilizzabile, quantificato in euro 300,00 e sarà riconosciuto un indennizzo pari al 60% per loculi occupati da meno di 5 anni, per la parte di anni mancanti alla scadenza venti novennale, per quelli occupati da più di cinque anni si procederà a diminuire la percentuale di indennizzo di 2,5 punti percentuali per ogni ulteriore anno. Per quelli occupati da oltre 20 anni non si procede ad alcun indennizzo.

Esempio di calcolo:

*-costo loculo euro 1.000,00 occupato da 2 anni, l'indennizzo sarà di euro 1.000,00 meno 300,00/29*27*60% = indennizzo di euro 391,03.*

*-costo loculo euro 1.000,00 occupato da 13 anni, l'indennizzo sarà di euro 1.000,00 meno 300,00/29*16*40% (60% - 20%, ovvero 2,5% x ognuno degli ulteriori 8 anni occupato)= indennizzo di euro 154,48.*

Gli indennizzi per come sopra quantificati non possono essere oggetto di scomputo di quanto dovuto per la concessione delle cappelle familiari di cui al presente bando.

Art. 14 –Cessioni del diritto di concessione

Il diritto di concessione delle cappelle familiari, sia totale che parziale, può essere ceduto ovvero trasmesso per atto tra vivi o per disposizione di ultima volontà, con le limitazioni e le clausole del presente articolo.

La cessione o trasmissione lascia inalterati gli obblighi imposti dal Comune all'originario titolare della concessione.

In ogni caso, ove sussistano ragioni di pubblico interesse, il Comune può non riconoscere come nuovo concessionario l'avente causa del titolare della concessione.

Il diritto di concessione delle cappelle familiari, sia totale che parziale, non può essere ceduto ovvero trasmesso per atto tra vivi o per disposizione di ultima volontà a chi ha già avuto assegnata una cappella familiare con il presente bando.

A tale fine gli interessati devono preventivamente notificare ogni volontà di atto di cessione o di trasmissione al Comune, il quale entro un mese potrà dichiarare il proprio consenso scritto alla cessione o alla trasmissione, in caso contrario il silenzio non varrà quale assenso ma quale diniego.

Ove il nuovo eventuale concessionario non sia tra le persone aventi diritto di sepoltura, fermo restando i requisiti di cui al presente regolamento, questi dovrà corrispondere al Comune un indennizzo calcolato sul diritto di concessione (prezzo della cappella familiare aumentato dell'indice di rivalutazione Istat (FOI) e del valore così stabilito l'indennizzo di un 1/3 per ogni loculo. Non corrispondendo l'importo non potrà riconoscersi il nuovo concessionario, sia esso totale che parziale, fermo restando la scadenza di concessione di cui all'art. 1 del presente regolamento.

*Esempio di calcolo per cessione di un loculo: costo cappella familiare (quatto loculi) euro 8.000,00, indice Istat (FOI)3% - l'indennizzo a favore del comune sarà di euro 8.000,00+3%/4*1/3= euro 686,67 per ogni loculo.*

Art. 15 -Revoca dell'ampliamento del cimitero

L'Amministrazione, qualora non riceva richieste sufficienti di concessione, o per qualsiasi altro valido motivo in qualsiasi momento può decidere di non realizzare l'ampliamento del cimitero.

Nel caso di cui al comma precedente, ai richiedenti sarà rimborsata, entro 365 giorni dell'ultima domanda pervenuta, la cauzione infruttifera del 5% e qualsiasi altro versamento infruttifero a titolo di acconto.

I richiedenti null'altro avranno a che pretendere per le conseguenze del presente articolo.

Art. 16 –Norme di riferimento

Si applicano ai presenti "criteri...", per quanto non espressamente previsto le norme del "Regolamento di Polizia Mortuaria" approvato con DPR nr. 285 del 10.09.1990 e successive modificazioni e le norme dell'eventuale "regolamento cimiteriale" che nel tempo l'Ente adotterà.

Il Sindaco/Responsabile del Servizio
Avv. Rosario Macrì

AL SIG. SINDACO DEL COMUNE DI BELVEDERE DI SPINELLO

☐ Ca A mano

☐ Ca pec: protocollo.belvederespinello@asmepec.it

OGGETTO : Richiesta concessione novantanovennale di una cappella familiare +ossario.

Il/la sottoscritto/a

nato/a a il

codice fiscale telefono

Il/la sottoscritto/a

nato/a a il

codice fiscale telefono

visto l'avviso pubblico pubblicato in data relativo alla concessione di cappelle familiari,

☐ Ca **C H I E D E** ☐ Ca **CHIEDONO**

la concessione novanta novennale di (barrare solo una delle prime due domande):

☐ Ca **N° 1 (una) cappella familiare composta da 4 loculi + 1 ossario.**

☐ Ca **N° 1 (una) cappella familiare (bifamiliare) composta da 2 loculi + 1 ossario in comune**

da barrare solo in caso di cappella familiare composta da due loculi

☐ Ca **ne chiede l'eventuale abbinamento con il richiedente**

con preferenza di tipo ☐ Ca A" oppure di tipo ☐ Ca"B" – **in mancanza sarà considerata di "Tipo A")**

consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazione non veritiera e falsità negli atti, previste dall'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445

☐ Ca **D I C H I A R A** ☐ Ca **DICHIARANO**

(segnare le caselle interessate)

☐ Ca **1)** DI ESSERE residente nel Comune di

alla Via N° ;

☐ Ca **1 a)** DI ESSERE residente nel Comune di _____

alla Via _____ N° _____;

☐ Ca **2)** DI ESSERE iscritto all'A.I.R.E. del Comune Belvedere di Spinello con domicilio ESTERO in _____ nazione _____

alla Via _____ N° _____;

☐ Ca **3)** CHE la famiglia convivente è composta da:

Cognome e Nome	data di nascita	relazione parentela

☐ Ca 4) CHE nessuno di essi ha beneficiato in passato di assegnazioni simili ;

☐ Ca 5) CHE nessuno di essi ha presentato analoga richiesta ;

☐ Ca **6)** DI accettare l'assegnazione e la libera scelta della tipologia del lotto, secondo quanto stabilito dal bando pubblicato.

☐ Ca 7) Di essere in regola con qualsiasi pagamento riguardante precedenti singole concessioni cimiteriali.

SOLO PER CHI HA DICHIARATO DI ESSERE NON RESIDENTE (OBBLIGATORIO).

☐ Ca **8) INOLTRE, IN QUANTO NON RESIDENTE, DICHIARA:**

Che _____ nato/a _____ il _____ deceduto/a il _____, in rapporto di 1° grado diretto o di coniugio con il sottoscritto richiedente, in quanto *(indicare relazione parentela: figlio/a, padre/madre/coniuge)* _____, è tumulato/a nel cimitero di Belvedere di Spinello da meno di 29 anni.

SI ALLEGA:

☐ Ca **Ricevuta N.** _____ **del** _____ , a titolo di cauzione provvisoria, di versamento della somma di:

RESIDENTI ED AIRE	NON RESIDENTI (punto 3)
☐ Ca **Tipo A** (quattro posti salma) € **400,00**	☐ Ca **Tipo A** (quattro posti salma) € **520,00**
☐ Ca **Tipo A1** (due posti salma) € **200,00**	☐ Ca **Tipo A1** (due posti salma) € **260,00**
☐ Ca **Tipo B** (quattro posti salma)€ **600,00**	☐ Ca **Tipo B** (quattro posti salma) € **780,00**
☐ Ca **Tipo B1** (due posti salma) € **300,00**	☐ Ca **Tipo B1** (due posti salma) € **390,00**

☐ Ca Sul Conto Corrente bancario **IT 62 R 08595 22200 009000016000,** intestato al Comune di Belvedere di Spinello.

oppure

☐ Ca polizza fidciussoria per come disciplinato all'art. 7 del bando.

☐ Ca **Copia documento di riconoscimento.**

Autorizza eventuali rimborsi relativi alla restituzione della cauzione prestata in contante sul conto corrente bancario/postale/postapay evolution IBAN

Sigla	N. Contr	CIN	ABI	CAB	Numero di conto corrente (12 numeri)

(NO IBAN libretti deposito bancari o postali)

Qualsiasi comunicazione deve essere inoltrata a: _____

Via _____ Cap _____

Città _____ prov _____

oppure Pec _____

Conferma espressamente di aver dichiarato i punti ☐ Ca **1**, ☐ Ca **2**, ☐ Ca **3**, ☐ Ca **4**, ☐ Ca **5**, ☐ Ca **6**

☐ Ca 7, ☐ Ca **8** e di accettare integralmente quanto stabilito dal regolamento per la definizione dei criteri per la concessione di cappelle familiari presso il cimitero comunale approvato con delibera di Giunta Comunale n. 53 del 19/09/2019

_____ lì _____

IL/I RICHEDENTE/I

_____

_____

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

-----0-----

Prot. N. 2791 Copia della presente, del Registro Generale N. **187/2019**
delle Determinazioni, è stata pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente **17/10/2019**e cosi per **15** giorni consecutivi.
Registro Pubblicazioni n. **0**_____

giovedì 17 ottobre 2019

COMUNE DI BELVEDERE DI SPINELLO
UFFICIO PROTOCOLLO E NOTIFICA

Il Responsabile dell'Albo Pretorio
Sig. Odoardo Maffei